

Dagsorden bestyrelses møde i afd. 8

Sted	afdelings lokalet
Dato	tirsdag d. 12. marts klokken 0800 brød Tonny
Afbud	Henrik
Pkt. 1	Nyt fra Robin:

a. infomøde og filterudskiftning

Vi afventer de sikre postkasser, formentlig i slutningen af marts, inden der sættes datoer på aktiviteterne.

b. terrasser 4 familie husene og ældreboligerne

Som alternativ til en trappe løsning, er der bedt om en altan løsning og tilbud fra firmaet: ALTAN.dk.

c. garager

Projektet undsættes til drøftelse, indtil byggeregnskabet for reoveringen er afsluttet.

d. møde og dagsorden struktur

Fremtidig vil kontrolsyn blive i marts måned

Gennemgang af halvårs regnskabet i maj måned

Budget møde og oplæg til generalforsamling i december måned

Møderne hvor Robin altid vil deltage, mens de løbende spørgsmål afklares ved mail korrespondance, i vigtige opståede situationer, kan vi kalde Robin med til møde.

e. Hvornår kan vi forvente:

Renoveringen er afsluttet – hjemtagning af lån bliver effektueret – ny husleje træder i kraft.

Byggeregnskabet forventes lukket til april/maj 2019

Ny husleje bliver først varslet derefter.

f. diverse

Drøftelse vedr. irriterende mangler og skader under bagatel grænsen

ved renoveringen, Jesper (ansvarlig leder) påtænker at udsende et orienteringsbrev ifølge Tommys oplysninger.

Pkt. 2	Nyt fra Henrik og Kurt
---------------	-------------------------------

a. til/fra flyt

I Henriks fravær, vil Tonny kontakte ham når han vender tilbage fra ferie.

b. teknisk område

c. grønne områder

Beboere ved Jægervænget 21 vil gerne at birketræet ved syd gavlen bliver fældet, Kurt løser opgaven fældning.

Anvendelse af robot plæneklipper blev vendt, men stadig ikke en mulighed at realisere.

d. diverse

Pkt. 3 Havevandring/kontrolsyn

Robin har noteret fejl og mangler på bygningsdelen udvendig og kælder i hele afd. 8 inklusiv ældre boliger.

Gelænder ved nedgang til kælder i fire fam. husene, sandblæses og males op.

Vedr. området: Mere lys ved flisegangen bag garagen mod afd. 10

Robin har noteret og ta´r over.

Samtale bænk og flytbare/stationære krukke langs facaderne på blokkene, forskellig beplantning i området, Tonny indsamler beboer ønsker og afklare med Kurt, som så afklare økonomien i det ønskede med Robin.

Pkt. 4 Skema forventningsafstemning til returnering

Det fremlagte returneres til Østerbo

Pkt. 5 Høringssvar til returnering VK

Fra afd. 8 ingen indsigelser vedr. lokalplanen

Pkt. 6 Beboer velkomst

Velkomst fastholdes, Tonny har opgaven (kan uddelegeres)

Udover en blomst som velkomst, afklares ved samtale forventningerne til hinanden, der oplyses om afdelingens kontor tid, og event en kopi af Nørrebo Nyt, der er en orientering af det der sker i afdelingen.

Pkt. 7 Beboer aktiviteter

Udflugt der opsamles forslag/ideer til næste møde

Vi er ikke deltager ved Boligforeningernes 100 års jubilæum

Kaffe under kastanjen laves spontant, rundkastes ved

SMS mm. Grill aftener laves ad hoc når vejret er velegnet.

Sct. Hans ved grillen ? Til efteråret møder, foredrag, erfaringsudveksling

mm. Tonny og Lene opsamler de ideer der kommer fra beboerne

Pkt. 8 Nørrebo nyt

Nøglebokse, beboer forslag: udenoms arealerne, beboeraktiviteter

Udflugt, til efteråret erfaringsudveksling omkring mobil telefonen,

foredrag af en eller anden art, Lene og Tonny samler op på ideerne.

Pkt. 9 Eventuelt

Ændre tidl. Beslutning omkring garage udlejning, punkt på næste møde.

Næste møde: tirsdag d. 9. april klokken 0800 brød Tommy